近畿の環境に配慮した建築物

京阪神７府県市では、環境品質・性能や環境負荷低減性に優れた建築物の普及促進を図るため、条例により、一定規模以上の建築物の新築増築の際に、CASBEE 評価等による建築物環境計画書の届出を義務付け、特に優れた取り組みをした建築物に対する表彰など行っています。

平成30年度おおさか環境にやさしい建築賞 大阪市長賞
ケイ・オプティコムビル

第7回CASBEE堺 建築環境賞 優秀賞 ザ・パークハウス オイコス 三国ヶ丘

平成30年度おおさか環境にやさしい建築賞
商業施設その他部門賞
大阪重粒子線センター

平成30年度おおさか環境にやさしい建築賞
商業施設その他部門賞
守口市立よつば小学校

平成30年度おおさか環境にやさしい建築賞
事務所部門賞
NTT西日本 新京橋ビル

平成30年度おおさか環境にやさしい建築賞 大阪府知事賞
和泉市立総合医療センター

平成30年度おおさか環境にやさしい建築賞
住宅部門賞
ザ・パークハウス 中之島タワー

平成30年度おおさか環境にやさしい建築賞
住宅部門賞
吹田市営新佐竹台住宅

平成30年度おおさか環境にやさしい建築賞
商業施設その他部門賞
岸和田市立福祉総合センター

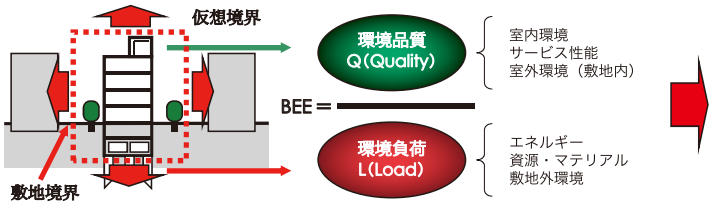
受賞建築物の例

CASBEE®（建築環境総合性能評価システム）

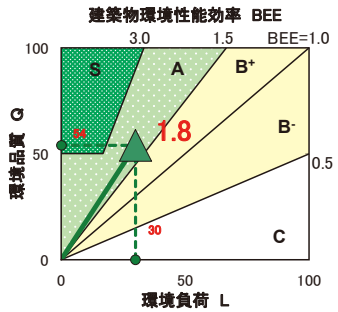
建築物の環境性能を評価し格付けする手法であり、省エネルギー、省資源、リサイクル性能といった環境への配慮だけでなく、室内環境の快適性、建築物の長寿命化、景観への配慮なども含めた、建築物の総合的な環境性能評価システムです。

建築物の環境品質Q（Quality）と建築物の環境負荷L（Load）に関する様々な項目について、建築物環境性能効率（BEE値）を算定し、5段階で格付けします。

「CASBEE®」は、一般財団法人建築環境・省エネルギー機構の登録商標です。当連絡会構成員は、使用許諾に基づき使用しています。



より良い環境品質（Q）の建築物を、より少ない環境負荷（L）で実現するための評価システム



近畿建築行政会議（近畿CASBEE連絡会）

各自治体の制度概要

根拠条例・規模

自治体名	根拠条例
京　都　府	・京都府地球温暖化対策条例
京　都　市	・京都市地球温暖化対策条例 ・CASBEE 京都-既存・CASBEE 京都 戸建-既存及びCASBEE 京都-改修の提出に関する要綱
大　阪　府	・大阪府温暖化の防止等に関する条例　・建築物の環境配慮のための適切な措置に関する要綱
大　阪　市	・大阪市建築物の環境配慮に関する条例
堺　　市	・大阪府温暖化の防止等に関する条例　・堺市建築物の総合環境配慮に関する要綱
兵　庫　県	・兵庫県環境の保全と創造に関する条例
神　戸　市	・神戸市建築物等における環境配慮の推進に関する条例

対象規模・ラベル

延べ面積2,000㎡以上

（京都市、大阪府、大阪市、堺市は任意の届出も受け付けています）

*対象規模、ラベルの詳細は該当する府県市にご確認ください。

URL・制度内容

自治体名	ホームページアドレス
京　都　府	http://www.pref.kyoto.jp/tikyu/building/main.html
京　都　市	https://www.city.kyoto.lg.jp/tokei/page/0000152813.html
大　阪　府	http://www.pref.osaka.lg.jp/kenshi_shinsa/casbee_index_html/index.html
大　阪　市	https://www.city.osaka.lg.jp/sangyo/category/3036-2-6-0-0-0-0-0-0-0.html
堺　　市	http://www.city.sakai.lg.jp/kurashi/jutaku/kenchiku/shidou/kenchiku/casbeesakai.html
兵　庫　県	http://web.pref.hyogo.jp/wd30/wd30_000000015.html
神　戸　市	http://www.city.kobe.lg.jp/business/regulation/urban/building/procedure/otherreport/casbee/index.html

制度内容

・建築物の新築・増築等の際に、工事着手の21日前（すまいの環境性能表示を行う場合は確認申請の21日前）までに、建築物の環境計画書（CASBEEの自己評価を添付）を届出。

・届出された建築物の環境計画書の概要を左記のホームページで公表。

*「制度の詳細」は、各府県市によって異なります。該当する府県市にご確認ください。

問い合わせ先

自治体名	問い合わせ先 担当部署	TEL	FAX
京　都　府	府民環境部 地球温暖化対策課	075-414-4708	075-414-4705
	建設交通部 建築指導課	075-414-5345	075-451-1991
京　都　市	都市計画局 建築指導部 建築審査課	075-222-3616	075-212-3657
大　阪　府	住宅まちづくり部 建築指導室 審査指導課 建築環境・設備グループ	06-6210-9725	06-6210-9719
大　阪　市	都市計画局 建築指導部 建築確認課	06-6208-9304	06-6202-6960
堺　　市	建築都市局 開発調整部 建築安全課	072-228-7936	072-228-7854
兵　庫　県	県土整備部 住宅建築局 建築指導課	078-341-7711（内線4718）	078-362-4455
神　戸　市	建築住宅局 建築指導部 建築安全課（指導係建築環境担当）	078-322-5619	078-322-6116

近畿 CASBEE 連絡会：CASBEEを基本とする建築物の環境性能評価制度の普及・啓発を行うため、「近畿建築行政会議」内に設置したもので、京都府、京都市、大阪府、大阪市、堺市、兵庫県、神戸市の7府県市で構成しています。

近 畿 建 築 行 政 会 議：建築行政の適正な運用を図ることを目的として設立された団体で、近畿地区の特定行政庁及び近畿地区内で活動する指定確認検査機関で構成されています。

（R1.7）